

DVOJNE VILE 600M OD MORA - PREMANTURA, Medulin, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	DVOJNE VILE 600M OD MORA - PREMANTURA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	257 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	799 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.08.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Premantura
Roštanski broj:	52203



### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: DVOJNE VILLE NA MIRNOJ LOKACIJI SA POGLEDOM NA MORE  
Premantura je doživljaj, a ne jedno od mjesta odmora koje se može pohvaliti sa Rt Kamenjak – zaštićeni krajolik dug 9,5 kilometara, širok oko 1,5 s ukupno 30 kilometara razvedene obale. More nije nigdje takve plavozelene boje, tako čisto kao na ovom krajnjem jugu Istre. Upravo u ovom malom plavozelenom rajju imamo u ponudi 2 samostojeće kuće u roh - bau fazi na parceli od 799m2. Kuće se prodaju u ovoj fazi gradnje te omogućuju budućim vlasnicima da ih završe po svome ukusu. Komunalije za kuću i spajanje na kanalizaciju su uplaćeni a struja i voda su ispred parcele. KONCEPT PRVE KUĆE 142 M2 Prizemlje: Natkrivena terasa, 2 spavaće sobe (sa izlazom na terasu), predsoblje, garderoba i 2 kupaonice  
1. kat: Natkriveni ulaz u kuću, predprostor, kupaonica, stubište (za prizemlje), open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, špajza, spremište i natkrivena terasa sa predivnim pogledom na more. KONCEPT 2 KUĆE 115.91 M2 Prizemlje: Natkriveni ulaz, predprostor, kupaonica, open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, natkrivena terasa. 1. kat: predprostor, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i natkrivena terasa sa djelomičnim pogledom na more. Po projektu je predviđen i bazen 22 m2 te 5 parkirnih mjesta. Ove kuće predstavljaju odličan i brz povrat investicije u vidu iznajmljivanja 2 kuće a također i mogućnost življenja u jednoj a iznajmljivanje druge. Udaljenost od mora je 600 metara! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas!  
STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395  
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513577

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633224

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513577