

ΟΠΑΤΙJA, stan 2S+DB u novogradnji s bazenom (S2-P), Opatija, Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Smart Invest Immobilien
Ηλεκτρονικό	info@smart-invest.hr
Ταχυδρομείο:	
Όνομα:	Smart
Επώνυμο:	Invest Immobilien
Όνομα	Smart Invest Immobilien
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.smart-invest.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Σχετικά με	Founded and owned by luxury
εμάς:	real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled

expertise in the Croatia –
Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, stan 2S+DB u novogradnji s bazenom (S2-P)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	97 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2

Βεράντα: 90 m²
Τιμή: 606,200.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι
Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Primorsko-goranska županija
Πόλη: Opatija
Περιοχή Πόλη: Opatija

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, STAN U NOVOGRADNJI S BAZENOM! Na prodaju je stan 2S+DB u novogradnji s bazenom, liftom i podzemnom garažom smještenoj na mirnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije! Ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i udobnost, te spektakularni pogled na centar Opatije i more, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. Zahvaljujući položaju u mirnom dijelu Opatije, uživat ćete u osjećaju privatnosti i mira te istovremeno u zadivljujućem pogledu na centar Opatije i šarmantnu obalu Jadranskog mora. STAN S2-P • 2 spavaće sobe, 2 kupaonice • sveukupna površina stana: 97,77 m² • unutarnja površina stana: 81,89 m² • vrt - terasa: 90,46 m² • 1 garažno parkirno mjesto PM14 od 13.66 m² Ovaj prekrasan stan je dizajniran za maksimalnu udobnost. Na raspolaganju su vam ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom i prostrana terasa. Osim

toga, stanu pripada 1 garažno parkirno mjesto, što vam pruža dodatnu praktičnost. OPREMA • fan coil sustav za energetske učinkovito grijanje i hlađenje • vrhunska aluminijska stolarija • električno pokretane aluminijske žaluzine • vrhunske sanitarije • protuprovalna ulazna vrata • lift • zajednički bazen Ova vrhunska nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom te spektakularan pogled na more, a smještena je u neposrednoj blizini mora i plaža te svih potrebnih sadržaja, što čini vaš svakodnevni život izuzetno praktičnim i udobnim. Opatija, biser Jadrana, predstavlja jedno od najtraženijih i najpoželjnijih mjesta za život i odmor u Hrvatskoj. Njezina neodoljiva kombinacija prirodne ljepote, bogate povijesti i arhitekture, te modernih sadržaja čini je zaista izvanrednom i očaravajućom destinacijom. CIJENA Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15038

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633252

αναφοράς:

Agency ref id: 15038