

OPATIJA, LUKSUZAN STAN S VLASTITIM BAZENOM, OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE!, Opatija, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με
εμάς:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, LUKSUZAN STAN S VLASTITIM BAZENOM, OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Μέγεθος Κήπος:	20 m ²
Περιοχή μπαλκόνι:	62 m ²
Βεράντα:	58 m ²
Τιμή:	1,680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανεγκυστήρας: όχι

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, LUKSUZAN STAN, NALAZI SE U VRHUNSKOJ NOVOGRADNJI S BAZENOM Stan je smješten na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u blizini mora i centra Opatije, a nudi moderni dizajn, luksuznu eleganciju, privatnost i spektakularni pogled na more. Stan na drugom katu ima ukupnu površinu od 314,93 m², od čega je 139,80 m² unutarnjeg prostora, 58,65 m² terasa, 62,81 m² balkona i 20,29 m² vrta. Također uključuje privatni bazen od 22,22 m², tri spavaće sobe, tri kupaonice, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spremište i jedno garažno parkirno mjesto. Stan se ističe visokokvalitetnom opremom i modernim arhitektonskim stilom, a njegova lokacija nudi mir i privatnost uz neposrednu blizinu svih važnih sadržaja u Opatiji. Cijena ove nekretnine nije navedena u oglasu, no na nju se dodatno obračunava PDV od 25%, s mogućnošću povrata PDV-a ako se kupnja obavi preko firme registrirane u Hrvatskoj. ID KOD AGENCIJE: 2327

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633616

αναφοράς:

Agency ref id: 2327