

## Luksuzna vila u Medulinu sa bazenom, Istra, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Capital Invest
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@capitalinvest.hr
Όνομα:	Capital
Επώνυμο:	Invest
Όνομα Εταιρείας:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Σχετικά με εμάς:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroti jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna vila u Medulinu sa bazenom, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	350 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2

Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	6
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.08.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodamo luksuzno vilo, ki se nahaja v središču Medulina, s površino 350 m2, na prostorni parceli 500 m2, skupaj s čudovitim bazenom 40 m2. Ta čudovita nepremičnina vključuje tudi očarljiv bungalov velikosti 25 m2, ki dodatno obogati vašo bivalno izkušnjo. Vila ne izstopa le zaradi svoje ekskluzivne lokacije, temveč tudi zaradi urejenega lastništva in soseske družinskih hiš, zaradi česar je popoln dom za vas in vašo družino. Vsebuje pritličje, prvo in drugo nadstropje, ki nudijo vse, kar potrebujete za udobno življenje. V pritličju boste našli prostorno kuhinjo z veliko jedilnico, kamin, spalnico, kopalnico, stranišče in shrambo ter dostop do čudovitega bazena - idealen kraj za sprostitev in preživljanje časa z družino in prijatelji. V prvem nadstropju so na voljo tri elegantno urejene spalnice, vsaka s svojo kopalnico, v drugem nadstropju oziroma mansardi pa še dve spalnici, prav tako z lastno kopalnico, ter terasa z vznemirljivim jacuzzijem - popolna oaza za sprostitev pod zvezdnatim nebom. Ta čudovita vila ima dodano vrednost, saj se v poletnih mesecih uspešno oddaja turistom, kar lastnikom zagotavlja večletno stabilno in dobro utečeno poslovanje. S kategorizacijo celo 4 zvezdice je ta nepremičnina vrhunska izbira za tiste, ki iščejo kombinacijo luksuza, udobja in poslovnih priložnosti. ID KOD AGENCIJE: 372

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός        633692  
αναφοράς:  
Agency ref id:            372  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385997327853  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: