

## Umag, okolica! Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom!, Umag, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag, okolica! Zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1000 m <sup>2</sup>
Τιμή:	167,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.08.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Roštanski broj:	52470



#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag, okolica U malom Istarskom naselju između Umaga i Buja, nalazi se

odlično građevinsko zemljište sa projektom, građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama! Zemljište je pravilnog oblika. Ukupna površina zemljišta iznosi 1000 m<sup>2</sup> i u potpunosti je građevinsko. Sva potrebna infrastruktura nalazi se odmah do zemljišta. Za zemljište je napravljen projekt za modernu kuću sa bazenom, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice za koju je izdana građevinska dozvola i plaćene su komunalije te se može odmah početi graditi! Posebnost ovog zemljišta je što se u naravi radi o 2 parcele, koje su obje građevinske - za jednu postoji projekt za kuću, dok se na drugoj po želji može graditi još jedna kuća, tako da je ovo zemljište odlična investicija za gradnju jedne ili 2 kuće za odmor ili život. Gradovi Umag i Buje sa svim potrebnim sadržajima poput restorana, šetnica, kafića i ostalog nalaze se na 10 minuta vožnje od samog zemljišta, dok je prva trgovina smještena na 650 metara, a more i plaže na 5 km. ID KOD AGENCIJE: 1027-988

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633804

αναφοράς:

Agency ref id: 1027-988

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: