

Dvojna kuća Vodice P+1 102m2 + okućnica 186 m2, Vodice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα Εταιρίας: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Dvojna kuća Vodice P+1 102m2 + okućnica 186 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	102 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	186 m ²
Υποδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice

Περιοχή Πόλη: Vodice
Poštanski broj: 22211

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se polovica dvojnog objekta koji se nalazi u širem centru Vodica. Objekt je smješten u slijepoj ulici u mirnom kvartu, te je okružen novim objektima. Udaljenost od samog centra mjesta je 1,000m, te uređenih plaža sa svim potrebnim sadržajem je 1,150m. Stambena površina ovog dvoetažnog objekta iznosi 101,50m², od toga je u prizemlju 54,11m², a sastoji se od: hodnika 5,53m², kupaonice 5,70m², kuhinje i blagovaonice 19,53m², dnevni boravak 15,06, ostava 4,51m², spremište 3,78m² + terase 15m² koja je dijelom natkrivena. Prvi kat je površine 47,36m² te se sastoji od: hodnik 4,95m², Spavaća soba 10,32m², soba 10,64m², soba 10,69m², kupaonica 5,33m², stubište 5,43m² + dvije terase s po 7,09m² i 5,28m². U dvorištu koje je površine 187,37m² se nalazi garaža površine 40m² s vratima na daljinsko upravljanje. Kuća je opremljena vrhunskim namještajem rađenim po mjeri, kuhinja, kreveti, ormari te namještaj u boravku. Podne obloge su keramičke po cijelom stanu. Sanitarije visoke kvalitete njemačkog proizvođača. Sustav grijanja i hlađenja su inverter klima uređaji koji se nalaze u dnevnom boravku te u hodniku na gornjoj etaži. Objekt se prodaje namješten. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0923

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633903

αναφοράς:

Agency ref id: D-0923