

Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra, Marčana, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα: M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)

- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Prizemnica sa bazenom nedaleko mora, Rakalj, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	78 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	320 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	299,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.08.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2018

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaji je ova montažna prizemnica sa bazenom u mjestu Rakalj, Općina Marčana. Kuća je izgrađena 2018. godine, površine 78 m<sup>2</sup> sa okućnicom od 320 m<sup>2</sup>. U sklopu okućnice nalazi se i bazen od 12 m<sup>2</sup> te dva parkirna mjesta. Kuća se sastoji od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12 m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo te još jednog većeg kupatila. Hlađenje/grijanje putem klima uređaja koji se nalaze u sobama i dnevnom boravku. Kuća je kategorizirana za turistički najam (4+2 osobe), ima 3 zvjezdice. Prodaje se kompletno opremljena sa uhodanim poslom najma. Kuća ima urednu dokumentaciju, vlasništvo 1/1. Više na upit. \*Na

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim  
uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2025

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 633990

αναφοράς:

Agency ref id: 2025