

## Istočna Istra, autohtona kuća za adaptaciju sa projektom, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Istočna Istra, autohtona kuća za adaptaciju sa projektom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	169 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	309 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	110,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.08.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istočna Istra, autohtona kuća sa projektom i građevinskom dozvolom U okolici Labina prodaje se šarmantna kamena kuća s projektom i građevinskom dozvolom za rekonstrukciju. Smještena na idealno osmišljenom zemljištu, ova nekretnina obuhvaća kuću tlocrtne površine 169 m<sup>2</sup>, raspoređenu na dvije etaže – prizemlje i kat, te dodatni objekt površine 12 m<sup>2</sup>. Oba objekta zahtijevaju potpunu obnovu, ali dolaze s već gotovim projektom i svim potrebnim dozvolama. Planirana rekonstrukcija spaja tradicionalnu istarsku arhitekturu s modernim elementima, stvarajući dom s mediteranskim ugođajem. U sklopu ograđene okućnice nalazi se bazen sa sunčalištem i ljetna kuhinja, idealni za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Okružena bujnim zelenilom i smještena u mirnom okruženju, ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za ljubitelje prirode i starina. Bilo da tražite mirno mjesto za obiteljski život ili razmišljate o unosnoj investiciji u turizam, ova kuća nudi ogroman potencijal za oba scenarija. ID KOD AGENCIJE: 2006-304

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 634052  
Agency ref id: 2006-304  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: