

## Κυα sa prostranom okućnicom u mirnom okruženju, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα sa prostranom okućnicom u mirnom okruženju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	60 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	900 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.08.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2021
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	5
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je kuća , ukupne kvadrature 60 m<sup>2</sup>, smještena na prostranoj okućnici od

900 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi odličan potencijal za daljnje uređenje i prilagodbu prema vlastitim željama. Na parcelu je dovedena prva faza struje, što olakšava nastavak radova. Okružena je legaliziranim objektima, što pruža dodatnu sigurnost u pogledu regulacije imovinsko-pravnih odnosa u susjedstvu. Kuća bez dovedene struje i vode može biti izazov za svakodnevni život, ali uz određene alternative i prilagođavanja, moguće je osigurati osnovne uslove za boravak. Solarni paneli , regeneratori , kišnica ovo su neke od mogućnosti za Vas koji se ne bojite robinzonskog uživanja u prirodi i svakako izazova koje donosi. Na parceli je postojeća bušotina s pumpom. A kada Vam dosadi mirno okruženje , samo ste 1km od prekrasnih plaža u Pješčanoj uvali poznatom turističkom odredištu u Istri . Pješčana uvala je moderno naselje smješteno uz more 2 kilometara od Pule. Pješčana uvala nastala je kao novo naselje u produžetku Pule, i orijentirala se na turizam, tako da svaka kuća ili vila nudi privatni smještaj, apartmane ili sobe. S brojnim kvalitetnim i moderno opremljenim apartmanima i sobama, privatni smještaj u Pješčanoj uvali nudi najvišu kvalitetu. Podno naselja Pješčane uvale, uz obale mora, vijuga šetalište s brojnim ugostiteljskim objektima među kojima se izdvajaju vrlo kvalitetni restorani, caffe barovi i konobe, kao i ostali turistički sadržaji koji će vaš boravak učiniti ugodnim. Živopisnu sliku Pješčane uvale daje i marina, koja nudi mogućnosti iznajmljivanja jahti. Ako ste spremni na izazove , kontaktirajte nas za razgled nekretnine koja će Vas oduševiti mirnim okruženjem !  
ID KOD AGENCIJE: IS1513631

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634173

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513631