

## Poreč, moderna novogradnja blizu centra grada!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, moderna novogradnja blizu centra grada!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	92 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	338,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.08.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------



#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prostrani stan sa velikom okućnicom, novogradnja! Na samo dva kilometra udaljenosti od centra grada Poreča prodaje se ovaj moderan stan u izgradnji. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa ukupno 5 stanova. Na svojih 74,50 m2 neto površine stana nalazi se dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonica, zasebni wc, vešeraj/garderoba i tehnička soba. Iz dnevnog boravka staklena stijena sa sjenilima dugačka čak 6 metara omogućava izlaz na natkrivenu terasu veličine 18 m2 te prostranu okućnicu od 100 m2. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta ispred zgrade. U stanu će biti postavljene inverter klime u svakoj sobi i podno grijanje na dizalicu topline sa postavljenim termostatima u svakoj prostoriji. Na podove će biti postavljena talijanska keramika većih profila. Stolarija aluminijska sa troslojnim staklom i električni podizači roleta. Blizina centra grada i svih sadržaja potrebnih za život kao i sama kvaliteta gradnje i moderan dizajn čine ovaj stan neodoljivom investicijom i za obiteljski život ali i za turistički najam. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke" bez namještaja. Planirani završetak gradnje - ljetu 2025. Ne propustite ovu izuzetnu priliku da postanete vlasnikom ovog izvrsnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1039-60

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634244  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1039-60  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 052210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: