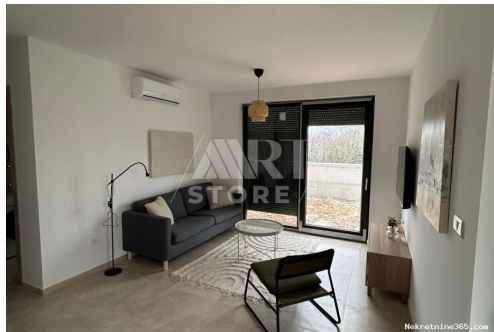


## Medulin, stan, 2 sobe, bazen, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Tatjana Orović  
Ηλεκτρονικό info@artstore.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Tatjana  
Επώνυμο: Orović  
Όνομα Art Store d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@artstore.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.artstore.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Σχετικά με Art Store d.o.o. ovlaštena je  
εμάς: agencija za posredovanje u  
prometu nekretnina sa sjedištem  
u Puli sa širokom i kvalitetnom  
ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Medulin, stan, 2 sobe, bazen  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 67 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Μέγεθος Κήπος: 5 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 290,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 23.08.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Medulin  
Περιοχή Πόλη: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo projekt stambene novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice, svaka na svojoj etaži zgrade. Riječ je o novom projektu smještenom u mirnom dijelu Medulina, nedaleko od centra mjesta, predivne pješčane plaže Bijeca, šetnica, trgovina, škole, vrtića i bogatog ostalog sadržaja. U ovoj zgradi sa šest stambenih jedinica, po dvije na etaži , prodaje se stan na u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, open space dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice te dvije spavaće sobe. Raspored prostorija je idealan za život ili turističke svrhe. Iz dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom se kroz veliku staklenu stijenu izlazi u vrt, gdje se nalazi bazen. Iz svake sobe se može pristupiti vrtu i bazenu. Stan je kompletno namješten namještajem visoke kvalitete. Kuhinja je također rađena po mjeri sa svim pripadajućim aparatima. Sve su prostorije klimatizirane. Stanu pripada jedno parking mjesto uračunato u cijenu stana na kojem je predviđena punionica za električni automobil. Investitor predviđa shodovanje uporabne dozvole kroz nekoliko mjeseci. Ovo je vrlo kvalitetan projekt kojim su ugrađeni visokokvalitetni materijali. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve one koji traže vlastitu nekretninu u prekrasnom Medulinu ili za sve one koji traže idealnu priliku za investiciju u turističke svrhe. Agencijska provizija

se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine  
razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E:  
info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 500

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634313

αναφοράς:

Agency ref id: 500