

Κυέα PRODAJA KUĆE – ROH BAU, ISTRRA, MARČANA, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό almasa@therealestatecroatia.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Almasa
Επώνυμο: Valjevac
Όνομα Εταιρίας: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Ταχυδρομικός 52100
Κώδικας:
Διεύθυνση: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Κυέα PRODAJA KUĆE – ROH BAU, ISTRRA, MARČANA
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 178 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 394 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 3
Μπάνια: 2
Τιμή: 225,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 23.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2011

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Marčana

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA KUĆE – ROH BAU, ISTRRA, MARČANA** – mjesto lijepo prirode i mira , udaljeno 15 min autom do mora i prekrasne plaže Rakalj. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, jedna kupaonica, ostava i wc, te dvije natkrivene terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pristupa bazenu. Unutarnjim stepenicama ide se na 1. kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe i 2. kupaone , od kojih jedna soba ima svoju zasebnu kupaonu. Sobe imaju balkone. Kuća je smještena u mirnoj ulici u kojoj se nalaze 3 slična objekta koju su već godinama angažirani u turističkom najmu. Površina građevinske čestice: 394 m² Površina kuće ukupne stambene površine 178 m² raspoređene na dvije etaže. Građevina je razvedenog tlocrta ukupnih gabarita: 12,75x10x20 m. 2. nadzemne garaže 6,4x6 m i visine 2,4 m, 2 parkirna mjesta Bazen (betonirano korito bazena) 4x7,5x1,3 m. Vlasništvo: 1/1. ROH BAU faze izgrađenosti (zemljani radovi, temeljni zidovi/ploče, noseći i pregradni zidovi, krovnište i limarija, struja, voda, korito bazena) izgrađena sukladno izdanoj pravomoćnoj građevinskoj dozvoli i odobrenoj projektnoj i tehničkoj dokumentaciji kao i svi ugrađeni materijali i oprema imaju potrebne ateste i dozvole propisane za ovu fazu izgradnje. Kuća svakako ostavlja dovoljno prostora za uređenje i prenamjenu po vlastitim željama i potrebama kupca, kao i sam dizajn interijera i eksterijera. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za miran obiteljski život, kao i za financijsku investiciju za turistički najam. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634321
αναφοράς:
Agency ref id: 18358