

VODICE, samostojeća kuća, 7 apartmana, dvorište, Vodice, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα Fidius Broker 2  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με If you want to buy, sell or  
εμάς: exchange your house, flat, land  
or commercial properties, you  
can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος: VODICE, samostojeća kuća, 7 apartmana, dvorište

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση             |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 397 m <sup>2</sup> |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 318 m <sup>2</sup> |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                  |
| Υπνοδωμάτια:       | 16                 |
| Μπάνια:            | 7                  |
| Τιμή:              | 549,000.00 €       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 23.08.2024         |

## Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2005 |
|-----------|------|

## Τοποθεσία

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                   |
| Κράτος / Περιοχή / | Šibensko-kninska županija |
| Επαρχία:           |                           |
| Πόλη:              | Vodice                    |
| Περιοχή Πόλη:      | Vodice                    |
| Poštanski broj:    | 22211                     |

## Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία:  | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



## Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 7 |
| στάθμευσης:   |   |

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Na prodaju namještena kuća s 7 apartmana i prostranom okućnicom, idealna za turističko iznajmljivanje! Nekretnina se nalazi na dobroj lokaciji, u mirnom kvartu i okružena je obiteljskim kućama. Udaljena 900 m od plaže Hangar i 1500 m od centra grada. Registrirana je za pružanje turističkih usluga i već godinama uspješno posluje u turističkoj branši. Samostojeća kuća, apartmanskog tipa, građevinske bruto površine 397,37 m<sup>2</sup> izgrađena je na zemljištu površine 287 m<sup>2</sup>. Kuća broji 7 potpuno opremljenih i uređenih apartmana, spremnih za nastavak iznajmljivanja. Svaki apartman posjeduje klima uređaj. Sastoji se od 3 etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. U prizemlju se nalaze 3 jednosobna apartmana. Vanjske stepenice vode na 1. kat gdje se nalazi jednosoban i dvosoban apartman. Unutarnjim stubištem dolazimo do 2. kata gdje se nalazi jednosoban i dvosoban

apartman. Prostrana okućnica od 318 m2 služi za dodatne sadržaje. Na raspolaganju je parking za 7 i više automobila, kao i roštilj. Moguć je pristup iz dvije ulice. Vrlo zanimljiva nekretnina pruža sve što je potrebno za ugodan boravak gostiju te predstavlja izuzetnu priliku za nastavak uspješnog poslovanja u turističkom sektoru. S obzirom na rastući turizam u Hrvatskoj, Vodice su postale jedna od najatraktivnijih destinacija, pružajući ne samo izvrsnu poslovnu priliku već i kvalitetan život tijekom cijele godine. Vlasnička dokumentacija uredna i potpuna. Cijena iznosi 549.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-176-D

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634405  
αναφοράς:  
Agency ref id: H-176-D  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ++385 91 3375522  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: