

## Stan s pogledom na more, 300m od mora, Poreč, Istra, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα	Europartner d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με	Europartner is a licensed real
εμάς:	estate agency based in Istria in
	the town of Poreč, an active
	member of the Croatian
	Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Stan s pogledom na more, 300m od mora, Poreč, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	95.0 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	329,000.0 €
Δημοσιεύτηκε:	26.08.2024

### Orientation

Προσανατολισμός:	Δύση
------------------	------

### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση,  
Απόβλητα, ADSL

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan u blizini plaža i centra grada Poreča. Stan se nalazi na zadnjem katu stambene zgrade, udaljen je 300 m od plaža te 500 m od centra, te ima panoramski pogled na more i grad Poreč. Stan ima 3 spavaće sobe, dnevni boravak s blagovaonom te odvojenu kuhinju, kupaonu te galeriju na drugoj etaži, koja može služiti kao dodatna spavaća soba ili spremište za odlaganje stvari. U stanu je nedavno ugrađena nova kuhinja s aparatima te nova PVC stolarija s roletama, te je mijenjan pod u dnevnom boravku. Grijanje i hlađenje klima uređajima, ali obzirom na dimnjak, mogućnost grijanja na peć na drva ili pelete. Stan je kategoriziran za turistički najam. Odlična prilika za investiciju ili kao rješenje stambenog pitanja obzirom na blizinu svih sadržaja te lokaciju koja je vrlo tražena u Poreču.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634556  
αναφοράς:  
Agency ref id: H-0667  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 408-8881  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: