

## Dvojna kuća u Zdencima (novogradnja), Brdovec, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Nekretnine Ines  
Όνομα: Nekretnine  
Επώνυμο: Ines  
Όνομα: Nekretnine Ines d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Διεύθυνση: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582  
Σχετικά με  
εμάς: Naš cilj i glavni zadatak je da u  
realnom razdoblju na osnovu  
tržišne procjene i dogovorene  
cijene nekretnine sa  
Nalogodavcem ostvarimo  
željeni učinak odnosno  
potignemo konačni cilj a to je  
PRODAJA. Naš tim sastoji se  
od licenciranih posrednika i  
onih koji će to u skorom roku  
postati. Tim mladih stručnjaka  
svakodnevno nadograđuje svoje  
znanje te prati razvoj tržišta  
kako bi bili u mogućnosti što  
stručnije selektirati potencijalne  
kupce, te im na osnovu  
selekcije ponuditi odgovarajuću  
nekretninu. Stručnom  
selekcijom i dobrim odabirom  
štedimo Vaše vrijeme, vrijeme  
Kupca i postižemo prodaju u  
realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Dvojna kuća u Zdencima (novogradnja)  
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	123 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	99 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	255,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.08.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brdovec
Περιοχή Πόλη:	Zdenci Brdovečki
Poštanski broj:	10291

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	A+
-----------------------	----



## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je prekrasna obiteljska kuća u Zdencima (Brdovec). Kuća, oznake S2, ukupne površine 123,97 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze ulazni dio, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, wc i spremište, a na 1. katu hodnik, 3 sobe, wc i kupaonica. U prizemlju, iz dnevnog boravka, može se izaći na natkrivenu terasu površine 9,24 m<sup>2</sup>, a na katu se nalazi još jedna velika nenatkrivena terasa površine 22,24 m<sup>2</sup>. Kući pripada dvorište površine 99,05 m<sup>2</sup>, garaža i vanjsko parkirno mjesto. Kuća je odmah useljiva. Osnovna škola, vrtić, željeznička stanica, dućan i dom zdravlja nalaze se u blizini. Vlasnik je privatna

osoba koja posjeduje građevinsku i uporabnu dozvolu. Papiri čisti i uredni te je moguća kupnja kreditom. Kupac može birati parket i keramiku. Ne propustite ovu izvanrednu priliku te na vrijeme osigurajte termin razgledavanja nekretnine. Možda je baš ovo Vaš novi dom iz snova. Kupac plaća posredničku naknadu od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1042

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634767

αναφοράς:

Agency ref id: 1042