

Obiteljski hotel - Zmajevac, Kneževi Vinogradi, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Pavo Đanić
Όνομα:	Pavo
Επώνυμο:	Đanić
Όνομα	Fidus
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://www.fidus.com.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Ταχυδρομικός	31000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Σχετικά με εμάς:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Obiteljski hotel - Zmajevac
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 700 m²
Τιμή: 100.00 €
Δημοσιεύτηκε: 28.08.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Osječko-baranjska županija
Πόλη: Kneževi Vinogradi
Περιοχή Πόλη: Zmajevac
Roštanski broj: 31307

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: F
Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Αέριο,
Απόβλητα



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 70

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se obiteljski hotel u mjestu Zmajevcu, stambene površine cca 700, koji gostima nudi komforan, autohton i cjenovno pristupačan smještaj kroz spoj tradicionalne arhitekture i modernih pogodnosti. Svojom izvrsnom lokacijom u baranjskom selu Zmajevac, omeđenim vinogradima, vinskim podrumima i

Dunavskim rukavcima, omogućiti će gostima potpuno novo iskustvo i užitak za osjetila mirisa, zvuka i okusa kroz bogatu baranjsku gastro ponudu. Hotel se sastoji od: - 4 dvokrevetne sobe + 2 četverokrevetne sobe + apartman s dvije sobe za 5 osoba + stan 36 m2 s kuhinjom i kupaonicom, ukupno 21 ležaj prve kategorije s 3* - 13 kupaonica - 2 vanjska sanitarna čvora - praonice rublja - 2 vinska podruma 11x4 (60 mjesta) i 8x4 (20 mjesta) s kušaonom vina - družionice 10x10 (kamin, kuhinja, stolovi, povezano s manjim vinskim podrumom) - natkrivene terase - roštilj, peka, kotlovina, ražanj - slana soba, finska sauna, jacuzzi - parking unutar objekta + parkirna mjesta na dvije čestice 2023 je hotel renoviran (krov, podne obloge, zidovi (do cigle), nove instalacije struje, vode i odvoda), opremljen pjeskarenim hrastovim namještajem po mjeri, a iste godine započeta gradnja bazena dimenzija 30 x 15 metara. Hotel organizira cjelodnevne izlete luksuznim kombijem (Kopački rit, posjet dvorcima, fotosafari, lov iribolov, biciklističke ture s i bez pratnje quadom) Grijanje je riješeno s tri kombi bojlera Ariston, ali tu je naravno i kamin za večernji ugođaj. Kupoprodajna cijena za cijelo imanje s 4 čestice površine 4.000 m2, namještajem i opremom na upit. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1742 Energetska klasa: F

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634826
αναφοράς:
Agency ref id: iro-1742
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (98) 682-521
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: