

Istra, Kašteliir, prelijepa zadnja kuća u nizu novogradnja, Kašteliir-Labinci, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα	Europartner d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.europartner.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με	Europartner is a licensed real
εμάς:	estate agency based in Istria in
	the town of Poreč, an active
	member of the Croatian
	Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Kaštelir, prelijepa zadnja kuća u nizu novogradnja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	300 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	375,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
----------	--------------------



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Nudimo vam na prodaju prelijepu kuću u Kašteliru. Kuća se prostire na 110 m² na zemljištu od 300 m². Kuća je zadnja u nizu što je dodatna pogodnost. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kotlovnica, wc, kupatilo i ostava, dok se na katu nalaze tri spavaće sobe i kupatila. Kuća ima grijanje na dizalicu topline i na klima uređaje. Kuća se prodaje kompletno namještena. Dvorište je uređeno te ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Instalacije za izgradnju bazena su već postavljene. Kuća je smještena na odličnoj lokaciji te vrlo dobra prilika za investiciju ili obiteljski život. Kaštelir-Labinci su maleno mjesto i općina u Istarskoj županiji u Hrvatskoj. Smjestili su se na zapadnoj obali Istre desetak kilometara od mora i grada Poreča. Nekada dva odvojena mjesta Kaštelir i Labinci (Castelier - S. Domenica) su se tijekom stoljeća širili i razvijali da bi se danas spojili u jedinstveno mjesto i općinu Kaštelir-Labinci. Danas u Kašteliru i Labincima živi oko 1500 stanovnika, koji se uglavnom bave malim poduzetništvom, poljoprivredom, vinogradarstvom i maslinarstvom. U mnogobrojnim, uređenim privatnim kućama gosti se mogu smjestiti u apartmanima ili sobama, te uživati u domaćoj kuhinji i istarskim specijalitetima. Biciklisti, šetači i ljubitelji prirode željni čistog zraka, mogu slijediti biciklističke staze zaleđa Poreča i okolice Kaštelira, koje će ih nesumnjivo odvesti do brojnih vidikovaca, izletišta i seoskih gospodarstava. Porečke plaže su na svega desetak minuta lagane vožnje

udaljenosti, a nude mnogobrojne mogućnosti za zabavu i uživanje u čistom moru, Osim Poreča vrlo su blizu i Lanterna camp te grad Novigrad. Šifra objekta: D-258
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634832
αναφοράς:
Agency ref id: D-258
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 268-2467
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: