

ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Marčana, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2290 m ²
Τιμή:	105,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište. Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 2290 m². Građevinski dio zauzima 1050 m², dok je ostatak poljoprivredna površina. Zemljište je ravno, očišćeno te se uz rub nalazi nekoliko maslina. Pristupni put je makadam duljine 80 m. Priključci struje i vode nalaze se u blizini, dok je za potrebe otpadnih voda potrebno graditi septičku jamu. S prve etaže budućeg objekta, vidjelo bi se more. Zemljište je udaljeno tek 3,5 km od prvih plaža, smješteno u okruženju obiteljskih kuća te zadnje u građevinskoj zoni što će budućem kupcu osigurati dovoljno mira i privatnosti. Obzirom na smještaj i blizinu mora, ovo zemljište idealno je za gradnju obiteljskog doma ili nekretnine u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u

skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32877

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634939

αναφοράς:

Agency ref id: 32877