

## VODICE, novogradnja, 350 m od plaže, 1. kat, pogled na more, Vodice, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα: Fidius Broker 2  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VODICE, novogradnja, 350 m od plaže, 1. kat, pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	89 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	19 m <sup>2</sup>
Τιμή:	360,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.08.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Na prodaju atraktivan trosoban stan s pogledom na more u Vodicama, udaljen svega 350 metara od plaže! Objekt je smješten u mirnom okruženju, udaljen 350 m od poznate gradske plaže (Plava plaža) i 1000 m od centra grada. U blizini se nalazi novouređena šetnica koja spaja grad Vodice i mjesto Tribunj. U tijeku je izgradnja manje stambene zgrade sa ukupno 3 stana. Objekt u novogradnji sastoji se od četiri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u

sobama i dnevnom boravku. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Planirani rok završetka gradnje - 06./2025. Stan S2 ukupne korisne površine 89,42 m2 nalazi se na 1. katu i sastoji se od ulaznog prostora, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. Uz sve to, stan ima i prostranu natkrivenu terasu površine 19,06 m2 s koje se pruža predivan pogled na more. Prostorije su prostrane i svijetle. Stanu pripadaju dva vanjska parking mjesta oznake P2 i P3, te spremište oznake 2 površine od 9,61 m2. Cijena iznosi: 360.000 €. OSTALO RASPLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE Stan S1 - PRODANO 2. KAT Stan S3 ukupne korisne površine 89,42 m2 nalazi se na 2. katu i sastoji se od ulaznog prostora, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. Uz sve to, stan ima i prostranu natkrivenu terasu površine 19,06 m2 s koje se pruža predivan pogled na more. Prostorije su prostrane i svijetle. Stanu pripadaju dva vanjska parking mjesta oznake P1 i P6, te spremište oznake 3 površine od 12,66 m2. Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-519-S2

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 634960

αναφοράς:

Agency ref id: A-519-S2

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ++385 91 3375522

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: