

Istra, Novigrad, opremljen stan u centru grada !, Novigrad, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Novigrad, opremljen stan u centru grada !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	91 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	510,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2010.
-----------	-------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Novigrad Novigrad, opremljen stan u centru grada ! U samom centru piktoresknog Novigrada, na svega 50 metara udaljenosti od mora, nalazi se ovaj prekrasan stan! Ovaj stan je dio stambene zgrade u starogradskoj jezgri, te se proteže preko više od 90m2 kroz dvije etaže na prvi i drugi kat. Na prvom katu se nalaze 2 spavaće sobe od koje jedna ima svoje prostrano kupatilo, dodatna kupaona, te se konfornim unutrašnjim stepeništem dolazi do dnevnog boravka i kuhinje na drugi kat. Stolarija je aluminijska te pruža vrhunsku zvučnu izolaciju. U dnevnom boravku je smještena velika staklena stijena kojom se izlazi na prostran balkon od 13m2. Balkon je usmjeren prema unutrašnjem dijelu zgrade, a triju te nudi boravak u privatnosti i ujedno dijelomičan pogled prema moru. U sklopu zajedničkih prostorija u prizemlju zgrade stanu pripada spremište od 5m2 u kojem je smještena perilica. Grijanje i hlađenje je predviđeno putem klima uređaja i centralno pozicionirane peći na pelete u dnevnom boravku. Vlasnici stana imaju pravo na ishodovanje godišnje parking karte za ulazak u starogradsku jezgu i iskcavanje stvari. Zbog svoje lokacije i obližnjih sadržaja stan je odlična prilika za vikend dolazak, za najam kao i za cjelogodišnje stanovanje. Na samo nekoliko koraka nalazi se centar grada, prekasne plaže, šetnice, biciklistička staza, medicinske ustanove, škola, trgovine, restorani, kafići i razni drugi potrebni sadržaji za miran život u priobalju. ID KOD AGENCIJE: 1020-185

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	634985
Agency ref id:	1020-185
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	