

ISTRA,LABIN - Kuća s pogledom na more i prostranom okućnicom, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,LABIN - Kuća s pogledom na more i prostranom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	145 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1620 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,LABIN - Kuća s pogledom na more i prostranom okućnicom U istočnom dijelu Istre, na svega tri kilometra od mora, smjestio se srednjovjekovni gradić Labin, grad bogate povijesti i kulturnog naslijeđa, danas grad galerija i umjetnika koji ovdje stvaraju i borave tijekom cijele godine. Glavni gradski trg oduševit će Vas odlično sačuvanom loggiom iz 16. stoljeća, iz kojeg potječu i glavna gradska vrata sv. Flora. Iznad vrata uklesani su labinski grb te mletački lav, simbol vladavine Venecije. Top iz razdoblja Austrije i niz drugih zanimljivih detalja otkrit ćete šetajući gradićem. Prodaje se kuća u roh bau fazi s pogledom na more površine 145 m2, na okućnici površine 1620 m2. U prizemlju se nalazi stan koji

uključuje garažu a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka te dodatno spremište. Za grijanje se koristi peć na drva. Gornji stan se nalazi u visokom potkrovlju, a s obzirom na postojeću roh bau fazu, omogućuje vlasnicima da ga oblikuju prema svojim potrebama i ukusu. Kući pripada i pomoćna zgrada od 13,35 m². Kuća je smještena na mirnoj i zelenoj lokaciji, što pruža osjećaj privatnosti i blizine prirodi. Iako je okružena zelenilom, kuća se nalazi nedaleko od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, škola, i zdravstvenih ustanova, što omogućuje ugodan i praktičan život. Pogled na more, iako djelomičan, te pogled na stari grad Labin, dodatno doprinose atraktivnosti lokacije. Ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele personalizirati svoj prostor i uživati u mirnom okruženju, s predivnim pogledima i svim potrebnim sadržajima na dohvat ruke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32851

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 635148
αναφοράς:
Agency ref id: 32851