

## Izuzetna prilika! Poslovni prostor sa dva izloga na TOP poziciji u strogom centru grada, Rijeka, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Izuzetna prilika! Poslovni prostor sa dva izloga na TOP poziciji u strogom centru grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	του τομέα των υπηρεσιών
Τετραγωνικά Πόδια:	75 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	363,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.08.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Izuzetna prilika! Poslovni prostor s dva izloga na TOP lokaciji u strogom centru grada! Predstavljamo vam atraktivan poslovni prostor na prodaju, smješten na jednoj od najpoželjnijih pozicija u gradu. Ovaj prostor se nalazi u neposrednoj blizini ključnih gradskih institucija poput škola, hotela, fakulteta i restorana, što ga čini savršenim izborom za različite poslovne namjene. GLAVNE KARAKTERISTIKE NEKRETNINE: -Površina: Prostor je dovoljno prostran i

fleksibilan, s izvrsnom raspodjelom unutarnjeg prostora, idealan za razne poslovne djelatnosti. -DVA IZLOGA: Izlog prema glavnoj ulici sa dvije strane pruža izuzetnu vidljivost i mogućnost privlačenja velikog broja prolaznika, što je ključno za uspješno poslovanje. - TOP LOKACIJA: Smješten u strogom centru grada, ovaj je prostor okružen visokom frekvencijom ljudi, a u blizini se nalaze sve važnije institucije i objekti, što osigurava stalnu potražnju. - Trenutno u najmu: Prostor je trenutno iznajmljen renomiranom tvrtki, što znači da novi vlasnik može odmah preuzeti siguran i stabilan izvor prihoda, uz mogućnost nastavka najma. - Investicijski potencijal: Ova nekretnina predstavlja izuzetnu investicijsku priliku za budućeg kupca. S obzirom na svoju lokaciju i dosadašnju uspješnost u najmu, prostor nudi sigurnost ulaganja uz mogućnost daljnjeg rasta vrijednosti. Bilo da želite nastaviti sa postojećim najmom ili prostor prilagoditi vlastitim poslovnim potrebama, ova nekretnina pruža širok spektar mogućnosti. Ne propustite ovu rijetku priliku za osiguranje prestižnog prostora u samom srcu grada! Dogovorite razgledavanje već danas i osigurajte sebi prostor koji će postati središte uspjeha vašeg poslovanja! Za dodatne informacije i termine, kontaktirajte našu agenticu: Tatjana Pavlović +385 992061971 ID KOD AGENCIJE: PP1772

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 635190

αναφοράς:

Agency ref id: PP1772