

Marčana, okolica, prekrasna nova kuća za odmor, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Marčana, okolica, prekrasna nova kuća za odmor
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	798 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.09.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Marčana

Marčana

52206



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Marčana, okolica, prodajemo novoizgrađenu kuću s bazenom na prekrasnoj lokaciji. Na parceli ukupne površine 798 m² smjestila se ova odlična nekretnina vrhunske kvalitete i opremljenosti. Kuća se sastoji od prizemlja koje objedinjuje prostrani dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu vanjsku terasu, blagovaonica te kuhinja. Tu se nalazi i jedan gostinjski wc, skladišni prostor i vešeraj te spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Unutarnjim stepeništem povezan je kat kuće na kojem se nalaze dvije spavaće sobe sa jednom zajedničkom kupaonicom. Ukupna kvadratura stambenog dijela kuće je 170 m². Na terasi je predviđena i ljetna kuhinja te blagovaonski stol pod pergolom sa lijepim pogledom na bazen i uređenu okućnicu. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje putem dizalice topline a klima uređaji su postavljeni u dnevnom kao i u noćnom dijelu. Okućnica je u potpunosti ograđena, postavljen je sustav navodnjavanja a osiguran je i parking za tri automobila. Kruna okućnice svakako je grijani bazen sa slanom vodom veličine 28 m² i uređeno sunčalište. Lokacijski je također odlično smještena, u manjem naselju udaljenom od Marčane svega 6 km, te od Krnice, poznatog turističkog mjesta, svega 4,5 km. Prva plaža se nalazi na 3,6 km. Nekretnina je definitivno vrijedna pažnje u vidu turističke rente ali i kao vlastita kuća za odmor u lijepom, mirnom istarskom mjestu. ID KOD AGENCIJE: 2003-732

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 635734

αναφοράς:

Agency ref id: 2003-732

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: