

Opatija Pobri građevinskon zemljište!, Opatija - Okolica, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija Pobri građevinskog zemljište!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	615 m ²
Τιμή:	190,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Pobri
Poštanski broj:	51410



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija Pobri građevinsko zemljište za investiciju! Posredujemo u prodaji građevinskog terena koji se nalazi u urbaniziranom području na mikrolokaciji Pužev brijeg. Zemljište je relativno blage konfiguracije iako nepravilnog oblika sa djelomičnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Voda i struja se nalaze u neposrednoj blizini same parcele a naseljem prolazi i kanalizacija. Parcela ima pristup sa asfaltirane ceste a po općim uvjetima gradnje može se graditi individualna stambena građevina maksimalno 600 m² GBP, 3 nadzemne etaže, maksimalna visina 9 m do vijenca i 11 m do sljemena krova. Maksimalno 3 stana + 1 poslovni prostor (maximum 33% gbp-a nadzemnog dijela građevine). Udaljenost od granice parcela - 6 m od prometne površine i 4 m od ostalih međa. Površina na kojoj se može smjestiti građevina po udaljenostima = 189,3 m². Kig = 185,1 m² (tlocrtnop zauzeće građevijne) Kis= 555,3 m² (ukupna brutto površina svih etaža) Svakako zemljište vrijedno pažnje kako za izgradnju zgrade sa stanovima tako i za urbanu vilu i ima našu toplu preporuku za sve investitore zaljubljenike u Opatijsku rivijeru! ID KOD AGENCIJE: 825

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	636240
Agency ref id:	825
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 98 389 101
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	