

Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	93 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	463 m ²
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	260,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.09.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Loborika
Poštanski broj:	52206



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA NA MIRNOJ LOKACIJI - LOBORIKA!
Loborika je naselje u sklopu općine Marčana, mjesto je atraktivno kako za život

tako i za turizam s obzirom na blizinu grada (Pula), plaža, trgovina te aerodroma. Samo mjesto ima nekoliko trgovina te poznati restoran koji ujedno nudi i kupovinu jednih od najboljih sireva na svijetu! Upravo u ovom malo prigradskom mjestu, u ponudu smo dobili prekrasnu obiteljsku kuću za stvaranja obiteljskog doma i ugodan život. Kuća je ukupne površine 93m2 te ima okućnicu od 463m2. Sami objekt sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, malog hodnika te dvije spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Ispred same kuće nalazi se natkrivena terasa koja je odlična za boravak u ljetnim mjesecima. Kuća ima vlastiti prilazni put s kapijom te ograđenim s dvije strane. Namještaj u kući je u odličnom stanju, sav namještaj kao i većina radova napravljeno je u zadnjih nekoliko godina te sav ostaje novom vlasniku na raspolaganju tako da se može samo ući i uživati u nekretnini. Prednost je što se može na okućnici napraviti bazen koji bi dodatno dignuo vrijednost nekretnine ukoliko bi se ista koristila u turističke svrhe. Također moguća je dogradnja još jednog kata s kojeg bi se vidjelo i more! Kuća je idealna za stvaranja obiteljskog doma s obzirom na to da se nalazi na mirnoj lokaciji idealnoj za uživati a s druge strane u blizini svih bitnih sadržaja. Također s druge strane može biti odlična prilika za kupovinu nekretnine u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja i dogovor oko ogleđa na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513732

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 636310

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513732