

Istra lijepa kamena kuća, Pićan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra lijepa kamena kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	135 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	300 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	255,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.09.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1930
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Piće
Περιοχή Πόλη:	Sveta Katarina
Roštanski broj:	52332

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra šarmantna kamena kuća sa dvorištem! U središnjoj Istri njenom centralnom istočnom dijelu smjestila se ova rustikalna kamena starina u čijoj prodaji posredujemo. Kuća je potpuno opremljena i vrlo lijepe unutrašnjosti koja podsjeća na vremena iz doba naših baka. Ova kamena ljepotica se prostire na tri etaže ukupne površine 135 m². Konoba u prizemlju od cca 50 m² ima zaseban ulaz te kuhinju i sanitarni čvor trenutno u funkciji prostorije za druženja. Vanjskim stepenicama penjemo se na prvi kat/ vanjski predprostor sa kojeg se pruža sjajan pogled na krovove okolnih kamenih kuća i istarske brežuljke, idealno mjesto za ispijanje prve jutarnje kave ili čaše vina u predvečerje. Na prvom katu uz centralno ognjište i dnevni boravak nalaze se još zidana kuhinja, jedna spavaća soba i kupaona. U potkrovlju ove izuzetne kuće nalazi se veliki prostor za spavanje ispod drvenih greda na kojem se nalaze dva široka kreveta. Autohtoni rustikalni detalji daju poseban šarm ovoj kamenoj ljepotici. Grijanje je centralno na naftu. Iako kuća u nizu sa velikim (300 m²) pripadajućim, ograđenim dvorištem koje je odvojeno od same kuće, te roštiljem i natkrivenom ljetnom kuhinjom sa mogućnošću gradnje bazena osigurat će svojim budućim vlasnicima hedonistički način života. Izuzetno gastronomski bogata regija, sa obiljem biciklističkih i pješačkih staza. Žminj 13 km Pazin 14 km Rabac 23 km Ova nekretnina izuzetne ljepote i šarma ima našu najveću preporuku za sve ljubitelje Istre i rustikalnih nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 828

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 636574

αναφοράς:

Agency ref id: 828