

## PRODAJA apartman S3V2 Sv. Petar na Moru, 65 m2, parking, 70 m od mora, Sveti Filip I Jakov, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
 Όνομα: Estera  
 Επώνυμο: nekretnine  
 Όνομα: Estera nekretnine  
 Εταιρίας:  
 Service Type: Selling and renting  
 Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
 Ηλεκτρονικό  
 Ταχυδρομείο:  
 Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
 Region: Grad Zagreb  
 City: Zagreb

Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000

Διεύθυνση: Nemčićeva 10  
 Phone: 0038516999444  
 Fax: 0038516999445

Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja

dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | PRODAJA apartman S3V2 Sv. Petar na Moru, 65 m2, parking, 70 m od mora |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 65.2 m <sup>2</sup>   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Τιμή:              | 221,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 07.09.2024  |

### Orientation

Προσανατολισμός: Νοτιοανατολική, Νοτιοδυτικός, Βορειοανατολικός

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2025  
Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Zadarska županija  
Πόλη: Sveti Filip I Jakov  
Περιοχή Πόλη: Sveti Petar na Moru  
Poštanski broj: 23207

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
Άδεια Τοποθεσία: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se apartman s pogledom na more u manjoj apartmanskoj zgradi s 6 jedinica 70 m od mora u mjestu Turanj. Apartman se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i loggie sa pogledom na more. Apartman je u prizemlju i pripadaju mu spremište i parkirno mjesto. OPIS MATERIJALA I OPREME:- Konstrukcija objekta: Armirani beton- Unutarnji nenosivi pregradni zidovi: Gipskartonski izolirani (Knauf)- Fasada: Etics Baumit EPS debljine 12 cm, krovna izolacija 20cm- Vanjska stolarija: PVC 6-komorna s kvalitetnim okovima, staklo dvoslojno Lowe, aluminijske rolete s termo ispunom, komarnici- Ulazna vrata u stanove: Protuprovalna, protupožarna i protudimna- Sobna vrata: Drvena vrata s punim krilom u boji te sveobuhvatnim štokom- Podne obloge: Keramičke pločice 1.klase (talijanske i španjolske) većeg formata- Zidne obloge kupaonice: Keramičke pločice 1.klase (talijanske i španjolske) većeg formata- Zidovi i stropovi završna obrada: Fino gletanje i bojanje u bijeloj boji- Hlađenje i grijanje: Inverter klime Samsung Wind-Free- potpuno opremljene kupaonice: Ugradbeni WC kotlići Geberit, podžbukne slavine za tuš, tuš kade, sanitarije 1. klase, samostojeći ormarići s umivaonikom i

ogledalom, niskošumne odvodne cijevi- Parkiralište obloženo Semmelrock  
opločnicima- Svaki stan ima jedno parkirališno mjesto i spremište u suterenskoj  
etaži Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda molimo nazvati  
na +385919381007 Vedran WA/Viber

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 636842

αναφοράς:

Agency ref id: 1393