

## Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra., Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac  
Ηλεκτρονικό almasa@therealestatecroatia.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Almasa  
Επώνυμο: Valjevac  
Όνομα Alma Dom nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Stan Pula, novi projekt! Višestambena, moderna zgrada s liftom, blizu centra.  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 114 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 3  
Αριθμός Ορόφων: 7  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 2

Τιμή: 328,000.00 €  
Κελάρι: όχι  
Δημοσιεύτηκε: 08.09.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023



## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novi projekt, Pula! U ponudi je stan na 3. katu višestambene zgrade s liftom. Stan će se sastojati od ulaznog hodnika sa garderobom, spremišta, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje s blagavaonom, dnevnim boravkom i natkrivene terase. Stanu pripada spremište od 3,06m2 koje se dodatno naplaćuje. Početak gradnje je planiran 15.9.2023, planirani završetak cca 18-24 mjeseca od početka. \*Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Planirani završetak građevinskih radova je početak 2026. godine. OPREMA: -el.podno grijanje u kupaonici -el.bojler Ariston Velis -protuprovalna ulazna vrata -inverter klima uređaj -keramika -laminat -unutarnja bijela sobna vrata Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Odlična lokacija. Blizina shopping centra te samog centra Pule - 1 km. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Više slobodnih stanova u ponudi. Natkrivena parking mjesta se zasebno kupuju, po cijeni od 15.000 eura. \*U cijenu uključen PDV. Planirani završetak građevinskih radova je početak 2026. godine. Primamo rezervacije. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885 www.almadom.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 637042

αναφοράς:

Agency ref id: 18612