

ISTRA-POREČ-TINJAN-KUĆA SA BAZENOM I POGLEDOM NA PRIRODU, Tinjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Rina nekretnine
Όνομα:	Rina
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.rina-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός Κώδικας:	10000
Διεύθυνση:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Σχετικά με εμάς:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.

za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,

Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč

OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	ISTRA-POREČ-TINJAN-KUĆA SA BAZENOM I POGLEDOM NA PRIRODU
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	84 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	323 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tinjan
Περιοχή Πόλη:	Jakovici
Poštanski broj:	52444

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Investicijska Nekretnina s Bazenom i Prekrasnim Pogledom na Prirodu Opis nekretnine Tražite investicijsku priliku koja kombinira, udobnost i prirodni ambijent? Imamo savršeno rješenje za vas! Ova predivna kuća površine 84 m², smještena na zemljištu od 323 m², dolazi s bazenom od 25 m², idealnim za opuštanje. Kuća je dio dvojne gradnje, no svaka jedinica ima vlastiti zid s izolacijom i krov, što osigurava potpunu privatnost i kvalitetno stanovanje. Dovršene 2021. godine, ove kuće predstavljaju moderan stil života, a moguće je kupiti obje jedinice. Glavne značajke • Centralno grijanje i klimatizacija Kuća je već opremljena klima uređajima, što omogućuje optimalnu temperaturu i ugodan boravak tijekom cijele godine. Priprema za centralno grijanje također je uređena. • Izolacija vrhunske kvalitete Zidovi s izolacijom od 10 cm i krov s izolacijom od 20 cm osiguravaju energetska učinkovitost i smanjene troškove grijanja i hlađenja. • Kvalitetan krov od crijepa Dugotrajan krov s crijepom osigurava visoku trajnost i zaštitu. • Atraktivni vanjski sadržaji Uživajte u privatnom bazenu, zidanim roštiljem i sunčalištu. Natkrivena terasa idealna je za opuštanje uz prekrasan pogled na prirodu i šumu. Prostorni raspored • Gornji kat o Dvije udobne spavaće sobe o Moderna kupaonica o Izlaz na terasu iz glavne spavaće sobe o Praktični prostor za večeraj • Prizemlje o Open-space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom izlaz na prekrasnu natkrivenu terasu, vrt, bazen o Dodatna kupaonica za praktičnost • Blizina svih sadržaja Sve važno, od trgovina do restorana, nalazi se u neposrednoj blizini, čineći kuću savršenom za stalni boravak ili turistički najam. Cijena: 340.000 EUR Investicijski potencijal Ova nekretnina je već uspješno uključena u sustav turističkog najma i popunjena je tijekom cijele sezone, što osigurava stabilan prihod. Idealna je za one koji žele pametno investirati i istovremeno uživati u luksuzu. Kuća je u cijelosti namještena. Kontakt Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine! Za više informacija i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte: Višnja +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1900

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 637064

Agency ref id: 1900
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 284 8310
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: