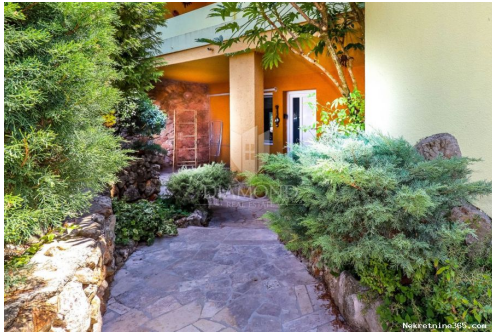


**ESKLUZIVNO! Stan na mirnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	ESKLUZIVNO! Stan na mirnoj lokaciji u Rovinju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	51 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	199,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.09.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε:	1971
-----------	------

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj

Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, Smješten u mirnom dijelu prekrasnog Rovinja, ovaj stan nudi savršenu kombinaciju privatnosti i blizine svih gradskih pogodnosti. Na samo nekoliko minuta hoda od rive i užurbanog centra grada, omogućuje vam uživanje u svim čarima Rovinja – od šetnji kamenitim ulicama do opuštanja uz more. Okruženje je idealno za one koji žele uživati u tišini, a istovremeno imati sve na dohvat ruke. Stan se prostire na 51 m<sup>2</sup> korisnog prostora, uz dodatnu vanjsku natkrivenu terasu koja nudi savršen kutak za opuštanje. Po ulasku u stan, dočekuje vas prostrana i svijetla prostorija koja spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jedan funkcionalan i ugodan prostor. Stan također nudi prostranu spavaću sobu te moderno uređenu kupaonicu. Kompletно adaptiran 2022. godine, stan ne zahtijeva dodatna ulaganja te je spreman za useljenje ili nastavak uspješnog turističkog najma. Prodaje se s namještajem, što ga čini još atraktivnijim za buduće vlasnike. Ne propustite priliku za investiciju u Rovinj – bilo da tražite mjesto za život ili nekretninu s velikim potencijalom za turistički najam. Stan je idealan za one koji žele uživati u životu na jednoj od najtraženijih destinacija u Istri, a istovremeno imaju priliku generirati prihod. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje ovog predivnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1018-1317

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 637237  
Agency ref id: 1018-1317