

## ISTRA, BANJOLE - Obiteljski prekrasni stan s terasom i garažom kraj mora! Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BANJOLE - Obiteljski prekrasni stan s terasom i garažom kraj mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	97 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	385,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2012

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BANJOLE - Obiteljski prekrasni stan s terasom i garažom kraj mora! U prodaji nudimo prekrasni obiteljski stan s prostranom terasom na izvanrednoj lokaciji točnije drugi red do mora! Radi se o prostranoj nekretnini koja nudi 97 m2 stambenog prostora + garažno parkirno mjesto, vanjsko parkirno mjesto i podrum. Stan se sastoji od hodnika, otvorenog dnevnog boravka s izlazom na veliku terasu s pogledom na more, kuhinje i blagovaonskog dijela, 3 spavaće sobe i dvije kupaonice. Nekretnina se prodaje većinski namještena te se nalazi na prvom katu manje zgrade. Za grijanje i hlađenje postavljen klima uređaj te Vaillant električni radijatori. LOKACIJA: Pozicija stana nudi maksimalni komfor jer na 200 metara od stana smjestila se prva šljunčana plaža kao i marina za brodove. U okruženju se nalaze i mnoge šetnice uz more i u samoj prirodi , a u okrugu od 3 km nalazi mnoštvo drugih plaža kao i svima dobro poznat park prirode Kamenjak. Također, na dvije minute vožnje autom osigurani su trgovina, restoran, benzinska postaja i ostali sadržaj potreban tijekom boravka u ovom prekrasnom stanu! Lokacija također pruža puno mira i odmor od užurbane svakodnevnice. Ovo je nekretnina koja je idealna za veću obitelj ili za ljude koji su navikli uživati maksimalni komfor. U sklopu stana budući vlasnik dobiva parkirno garažno mjesto za svog limenog ljubimca ali isto tako osigurano je vanjsko parkirno mjesto kao i podrum kao dodatni spremnik za stvari. Dokumentacija stana uredna. Za sva pitanja i organizaciju razgleda ove prekrasne nekretnine obratite nam se s povjerenjem Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32941

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 637359  
αναφοράς:  
Agency ref id: 32941  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 388 1059  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: