

Pula - blizina centra, stan 60,57 m2 5.kat, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.:

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula - blizina centra, stan 60,57 m2 5.kat
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	60.75 m ²
Αριθμός Ορόφων:	6
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.09.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2015
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Τέταρτο:	Gregovica
Poštanski broj:	52100



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης:	B

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο, Κλιματιστικό
------------------	--

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se svijetao i ugodan stan, smješten na 5. katu stambene zgrade (bez lifta) u neposrednoj blizini centra Pule. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, nadomak svih sadržaja poput tržnice, škola, vrtića, bolnice, trgovačkih centara te mora i

πλαža. Glavne prometnice su također brzo dostupne. Stan se sastoji od kuhinje i blagovaone i ostave, prostranog hodnika kao središta iz kojeg se ulazi u sve prostorije, kupaona sa tuš kabinom, zasebnog toaleta, spavaće sobe, i velike terase zatvorene PVC stolarijom s predivnim panoramskim pogledom na dio grada, prometnice, priobalje i otok Cres. Grijanje je na plin (etažno centralno) te stan posjeduje i klima uređaj koji se koristi uglavnom za hlađenje. Stan je održavan, uredan i jako ugodan. Stanu pripada i spremište koje se nalazi u podrumskom djelu zgrade. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ne propustite ovu priliku! Kontaktirajte nas već danas kako biste dogovorili razgledavanje i osigurali svoj novi dom ili priliku za investiciju u srcu Pule.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 637801

αναφοράς:

Agency ref id: 581