

**NOVI VINODOLSKI - Kuća sa okućnicom blizu mora, Novi Vinodolski, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	NOVI VINODOLSKI - Kuća sa okućnicom blizu mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	271 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	300 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	309,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.09.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	C
-----------------------	---

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NOVI VINODOLSKI - Kuća sa okućnicom blizu mora U ponudi imamo kuću sa pet stambenih jedinica u Novom Vinodolskom, 150 m od mora. Stambene jedinice služile su kao apartmani za turistički najam i za stanovanje. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalazi garaža, spremište i vinski podrum. U prizemlju se nalazi jedan jednosobni stan, natkrivena terasa, garsonjera

i ostava. Na prvom katu se nalazi jednosobni stan, tersa, garsonjera s balkonom. U sklopu kuće nalazi se prostrana okućnica ukupne površine nešto više od 100m<sup>2</sup>, uređena i praktična konoba za druženje te sauna. Kući pripada garaža i vinski podrum koji je služio za proizvodnju i skladištenje vina. Ima prekrasan pogled na more udaljeno svega 150 metara. Zbog svoje lokacije nekretnina je vrijedna pažnje! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33146

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 637830

αναφοράς:

Agency ref id: 33146

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 902 6353

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: