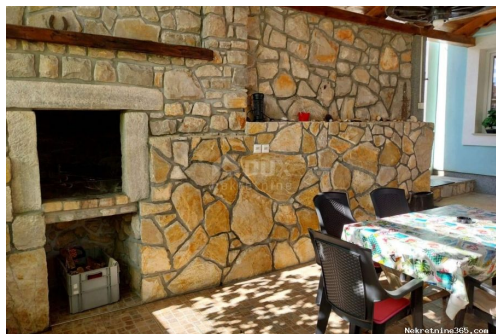


OTOK CRES, LOZNATI - šarmantna manja samostojeća kuća, Cres, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ CRES, LOZNATI - šarmantna manja samostojeća kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	50 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	532 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	255,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2004
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Cres
Περιοχή Πόλη:	Loznati
Poštanski broj:	51557

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ CRES, LOZNATI - manja samostojeća kuća, samo u našoj ponudi.  
Prodajemo ovu manju šarmantnu samostojeću kuću u malom mjestu Loznati na otoku Cresu. Kuća je sagrađena 2004 godine te kompletno adaptirana i uređena 2018godine. U naravi katnica sveukupne stambene površine od 50m2 gdje u prizemlju kuće nalazimo dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom i kupatilom, dok na gornjoj etaži imamo dvije spavaće sobe i kupaonu. Kuća ima predivnu kamenu terasu pod krovom svojih 25m2 za ugodna ljetna druženja i roštiljanje, vlastiti parking i okućnicu od 532m2. Kompletno je i ukusno namještena te se kao takva i prodaje. Iznajmljuje se tokom sezone i kategorizirana je s četiri zvijezdice. Čisto vlasništvo odmah dostupno. Nekretnina bez ikakvih dodatnih ulaganja. Odlična i mirna lokacija okružena zelenilom daje ovoj nekretnini privatnost i ugodu, udjeljena svega 5 kilometara od grada Cresa. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33131

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 637837  
Agency ref id: 33131  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 899 5705