

## КУЌА MATULJI BLIZINA CENTRA !!, Matulji, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KUĆA MATULJI BLIZINA CENTRA !!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	146 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	557 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	465,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.09.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: D



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                   3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA MATULJI BLIZINA CENTRA !! Prodaje se prekrasna katnica s prostranom okućnicom u centru Matulja! Ova šarmantna kuća, smještena u samom centru Matulja, savršen je spoj udobnosti i funkcionalnosti, uz dodatan luksuz velike, prostrane okućnice koja nudi bezbroj mogućnosti za uživanje na otvorenom. Prizemlje: Manji stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s modernom kuhinjom te kupaonice. Idealan je za ugodan obiteljski život ili kao zasebna stambena jedinica za goste ili najam. Kat: Veći stan s tri svijetle spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled. Dnevni boravak i kuhinja povezani su u otvoreni prostor koji odiše svjetlošću i prostranošću. Kupaonica je moderno uređena, čineći ovaj stan idealnim za veću obitelj. Okućnica: Velika, uređena okućnica nudi prostor za opuštanje, dječju igru, vrtlarstvo ili čak izgradnju bazena. Ova privatna oaza omogućava bijeg od svakodnevice, a istovremeno ste blizu svih gradskih sadržaja. Prednosti ove nekretnine: Dva odvojena stana – savršeno za obitelj ili najam Prostrana terasa s pogledom Velika okućnica za opuštanje i rekreaciju Izvrsna lokacija u centru Matulja, blizu svih sadržaja Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne kuće! Za sve informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 855

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      638244

αναφοράς:

Agency ref id:           855

ΤΗΛΕΦΩΝΟ                 +385 (0) 99 334 8207

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: