

Istra, Buje okolica- samostojeća kuća s bazenom !, Buje, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Buje okolica- samostojeća kuća s bazenom !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	430 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	5
Τιμή:	400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.09.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2005
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Buje

Buje

52460



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Buje, okolica, samostojeća kuća s bazenom ! U mirnom naselju na svega par minuta od granice nalazi se ova samostojeća katnica s prostranom osunčanom i ograđenom okućnicom te centralnim bazenom Površina kuće iznosi 168m² a sastoji se od 2 zasebne cijeline s odvojenim ulazima. Trenutno se kuća turistički iznajmljuje i prilagođena je toj svrsi. U prizemlju je smješten prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, 4 spavaće sobe, kupaonice WC-a. Vanjskim stepeništem se dolazi do kata gdje su smještene 5 spavaćih soba, svaka sa svojom kupanicom i izlazom na balkon, kuhinja I djevni boravak s izlazom na balkon s kojeg se pruža pogled na bazen i ograđeno dvorište. Kuća ima I podrum od 25m². Kuća se grije putem centralne peći na drva, a hladi se ventilatorima i 1 klima uređajem. Nalazi se na zemljištu od 600m². Okućnica je uređena, zasađena maslinama gde dominira centralni hrast koji ddoatno osigurava hladovinu u vrelim ljetnim danima, raznim biljem te pruža pogled na prirodu. Kuća se nalazi u mirnom mjestu na svega par minuta vožnje od Buja i granice sa Slovenijom. Poznata plaža Kanegra je udaljena 10km a u neposrednoj blizini se nalaze brojni posjećeni restorani, agroturizmi, trgovine, kafići, šetnice, biciklističke staze i svi potrebni sadržaji za ugodan i miran život. S obzirom na se radi o samostojećoj katnici sa 2 zasebne cijeline, na mirnoj lokaciji idealna je kako za cjelogodišnje stanovanje, tako i za nastavak turističkog najma te povratna investicije ! ID KOD AGENCIJE: 1020-196

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 638251

αναφοράς:

Agency ref id: 1020-196

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: