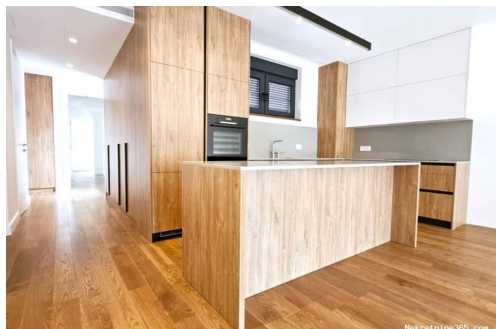


**Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1779, Vračar, Εμπορικά ακίνητα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	City Pro
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	office@citypro.rs
Όνομα:	City
Επώνυμο:	Pro
Όνομα Εταιρείας:	Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://citypro.rs/">https://citypro.rs/</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Ταχυδρομικός Κώδικας:	11030
Διεύθυνση:	Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile:	+38163219949
Phone:	+381114452099
Σχετικά με εμάς:	Agencija City Pro Reg. broj: 725 Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.:	725

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1779
Ιδιοκτησία για:	Ενοικίαση
Τετραγωνικά Πόδια:	113.00 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	5
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	3,500.00 €
Ανεγκυστήρας:	όχι
ασανσέρ εμπορευμάτων:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	13.09.2024

**Κατάσταση**

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Σε πολύ καλή κατάσταση

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Serbia
-------	--------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Beograd  
Πόλη: Vračar  
Αдреса: Dubljanska  
Ροštanski broj: 11000



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Ενδοεπικοινωνία, ADSL, Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vračar, Hram Svetog Save, Dubljanska; 113m2, 4.0, III/5, lift, klime, toplotne pumpe, interfon, internet, dva garažna mesta; U ponudi je ultra luksuzan, dvostrano orijentisan četvorosoban stan na trećem spratu potpuno nove zgrade kod Hrama Svetog Save. Struktura: Ulazni prostor, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, odvojen spavaći blok (okrenut suprotno od ulice) sa tri sobe (od kojih je jedna master), dva kupatila, gostinjski toalet i prostrana terasa. Stan je polunamešten - kompletno opremljena kuhinja i ugradni plakari u hodniku i sobama. Uz stan se izdaju i dva komforna garažna mesta (jedno klasično, a drugo "klackalica"), čija cena je uračunata u oglasnu. Pogodan je kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Fantastična mikrolokacija: blizina Hrama Svetog Save, Kalenić pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 638312  
Agency ref id: 1779