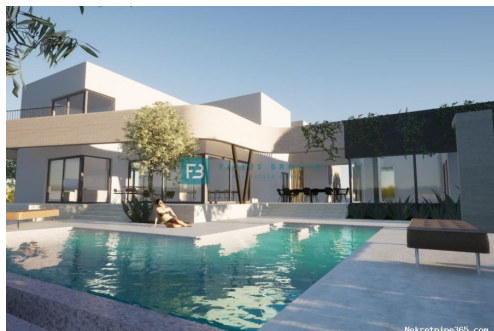


**VODICE, novo, moderna dizajnerska vila, bazen, sauna, garaža, Vodice, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα: Fidius Broker 2  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος: VODICE, novo, moderna dizajnerska vila, bazen, sauna, garaža

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	589 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,799,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.09.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Prodaje se moderna dizajnerska vila u Vodicama, smještena na mirnoj i odličnoj lokaciji, udaljena 1100 m od plaže Vrulje te 1000 m od samog centra grada. Ova imponantna vila nudi sve što je potrebno za luksuzan i udoban život – vrhunski dizajn, visoku kvalitetu gradnje i pažljivo osmišljen raspored prostorija. Svojom arhitekturom i prostranošću ističe se kao savršen dom za one koji traže mir i privatnost, a istovremeno žele biti blizu svih ključnih sadržaja. Luksuzna nekretnina se proteže na tri etaže (podrum + prizemlje + kat) s ukupnom korisnom površinom od 589,89 m<sup>2</sup> + 140,36 m<sup>2</sup> terasa, a smještena je na prostranom zemljištu od 1499 m<sup>2</sup>. Vila je trenutno u izgradnji i prema projektu će biti okružena lijepo uređenim okolišem. U sklopu ograđenog i popločanog dvorišta biti će i veliki grijani bazen od 53,19 m<sup>2</sup>, te održivi vrt s automatskim navodnjavanjem. Vila će imati djelomičan pogled na more. RASPORED PROSTORIJA PODRUM: natkriveni ulaz, tehnička soba, hodnik, sauna, vinoteka, dva spremišta PRIZEMLJE: garaža, 6 parkirnih mjesta, praonica, WC, dvije spavaće sobe s kupaonicama, garderoba, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na tri terase, prostrani grijani bazen (53,19 m<sup>2</sup>), sunčalište i ljetnu kuhinju KAT: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terase, teretana, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na terasu Cijena u potpunosti dovršene vile prema modelu "ključ u ruke" (bez namještaja) iznosi 1.799.000 €. Postoji mogućnost kupovine nekretnine u Roh-Bau fazi - cijena iznosi 899.000 € Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: H-179-I

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 638471

αναφοράς:

Agency ref id: H-179-I

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ++385 91 3375522

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: