

## Novogradnja s bazenom nedaleko Rovinja, Rovinj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja s bazenom nedaleko Rovinja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	128 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	599,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.09.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2026
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj

Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, okolica Predstavljamo vam ovaj ekskluzivni stan koji se nalazi tek nekoliko minuta vožnje automobilom od centra Rovinja. Stan se nalazi u vrhunskoj novogradnji, na mirnoj lokaciji koja nudi savršen sklad privatnosti i blizine svih sadržaja za kvalitetan život i odmor. Smješten tek nekoliko stotina metara od prekrasnih plaža, stan pruža jedinstvenu priliku za uživanje u svim čarima života uz more. Izgrađen prema najvišim standardima kvalitete, ovaj impresivni objekt odiše luksuzom i udobnošću. Smješten u prizemlju, stan obuhvaća prostranih 128 m<sup>2</sup>, pružajući savršenu kombinaciju lakoće pristupa i potpune privatnosti. Unutrašnjost stana je pažljivo osmišljena, nudeći tri prostrane spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice. Dodatni WC, opremljen modernim sustavom električnog podnog grijanja, osigurava ugodnu toplinu i komfor. Stan krasi toplinski izolirane staklene stijene s dvoslojnim staklom, koje propuštaju obilje prirodne svjetlosti i pružaju prekrasan pogled na privatni vrt i preljivni bazen površine 28 m<sup>2</sup>. Otvoreni dnevni prostor, koji obuhvaća modernu kuhinju, elegantni dnevni boravak i prostranu blagovaonicu, idealan je za obiteljska okupljanja i druženja. Stan dodatno raspolaze prostranom garderobom, hodnikom te dodatnim spremištem, osiguravajući maksimalnu funkcionalnost. Natkrivena terasa poziva na opuštanje uz tople ljetne večeri, dok natkriveni parking osigurava sigurnost i zaštitu vašeg vozila. Ovaj luksuzni stan predstavlja savršenu priliku za one koji traže vrhunski životni prostor, bilo za stalno stanovanje, odmor ili turističko iznajmljivanje. S odličnom prometnom povezanošću i neposrednom blizinom mora, ovaj stan je pravi dragulj na tržištu nekretnina, idealan za sve koji cijene kvalitetu, luksuz i jedinstvenu lokaciju. ID KOD AGENCIJE: 1019-84

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 638658  
Agency ref id: 1019-84

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: