

## KOSTRENA - 3S+DB u novogradnji s bazenom, okućnicom i pogledom na more, Kostrena, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KOSTRENA - 3S+DB u novogradnji s bazenom, okućnicom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	134 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	545,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.09.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kostrena
Περιοχή Πόλη:	Glavani
Roštanski broj:	51221

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KOSTRENA - 3S+DB u novogradnji s bazenom, okućnicom i pogledom na more  
Moramo se pohvaliti kako smo u ponudu dobili prekrasan stan, nalazi se u prizemlju manje zgrade novije gradnje koja obuhvaća svega tri stambene jedinice, osiguravajući mir i privatnost. Stan je pažljivo osmišljenog rasporeda te obuhvaća tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, idealnu za dodatnu udobnost i privatnost. Prostrani dnevni boravak povezan je s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, čineći ovaj dio stana središnjim mjestom za okupljanje i opuštanje. Osim glavne kupaonice, stan ima i hodnik te ostavu. Posebna prednost ovog stana je velika okućnica koja pruža pravi doživljaj luksuza. Natkrivena terasa idealna je za uživanje u toplim ljetnim večerima, dok sunčalište i travnjak nude prostor za opuštanje na suncu. Bazen u dvorištu pruža savršeno osvježenje, a iz gotovo svih dijelova stana, uključujući okućnicu, pruža se spektakularan pogled na more i okolinu, čime se osigurava doživljaj života uz obalu. Uz nekretninu dolaze i dva parkirna mjesta. Lokacija stana je izuzetno povoljna. Smješten na mirnom području, nudi privatnost i mir, a istovremeno je na svega nekoliko minuta vožnje od svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život, uključujući trgovine, škole, te prekrasne plaže Kostrene. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32940

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 639356

αναφοράς:

Agency ref id: 32940