

## Zadar, stan u novogradnji S1 sa bazenom, Zadar - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Zadar, stan u novogradnji S1 sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	632,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.09.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία:  
Πόλη:  
Περιοχή Πόλη:  
Poštanski broj:

Zadarska županija  
Zadar - Okolica  
Kožino  
23000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:

όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:

2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zadar, posredujemo pri kupoprodaji stanova u izgradnji na izvrsnoj lokaciji Kožino, 100 m udaljenosti od mora, s pogledom na more. Stan S1 sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, hodnika, WC-a, vešeraja, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije natkrivene terase, te bazen. Svakom stanu pripada spremište u prizemlju, te dva parkirna mjesta. Komunikacija među etažama omogućena je unutarnjim stubištem. Objekti se nalaze cca 100m od mora, te svi stanovi imaju pogled na more. Planirani završetak gradnje u do kraja 2024 godine. Orijehtacija sjeveroistok-jugozapad. Provjeren investitor, visoka kvaliteta materijala i izgradnje. TEHNIČKE SPECIFIKACIJE: Energetski razred: A+ Podno grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode putem dizalica topline Sanitarije: Hansgrohe Vanjska ALU stolarija, s vanjskim roletama na elektropogon Podovi: keramika Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata na svakom stanu Nadgradna LED rasvjeta Debljina fasade: 15 cm stiropor Videoportafon Optika provedena Dokumentacija uredna uz pravomoćnu građevinsku dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2142

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς:  
Agency ref id:

639374  
2142

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: