

VILE BOROVIJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi, Zagreb,Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Marijana Maloča
Όνομα:	Marijana
Επώνυμο:	Maloča
Όνομα Εταιρίας:	La Mar nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.lamar-nekretnine.h r/
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός Κώδικας:	10000
Διεύθυνση:	Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile:	+385 91 313 1306
Phone:	+385 91 313 1306
Σχετικά με εμάς:	La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i

kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILE BOROVJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	81.65 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	286,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.09.2024

Orientation

Προσανατολισμός:	Ανατολή, Νότος, Δύση
------------------	----------------------

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Κλιματιστικό
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: - NOVOGRADNJA - VILE BOROVJE - kraj gradnje 12/2024 Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi urbane vile sa 4 ulaza, u svakom ulazu po 6 stanova, 2 stana po etaži, lokacija - Borovje. Popularan zagrebački kvart prepun novogradnji i mladih obitelji, sa izvrsnom infrastrukturom i sadržajima. Zgrada se sastoji od: -prizemlje sa vrtom -1.kat -2.kat Svaki stan se prodaje sa jednim parkirnim mjestom koji je u cijeni sa stanom. Od ukupno 24 stana , rezervirano je 11 stanova. Ostali su slobodni na upit. Zgrada B: STAN S3 1 kat: - hodnik 10,48m² - db sa kuhinjom 27,67m² - soba 11,70m² - soba 2 8,58m² - soba 3 9,10m² - kupaonica 4,35m² - WC 3,19m² - loggia 2,76m² (x0,75) 2,07m² - natkriveni balkon 2,76m² (0,50) 1,38m² - pm5 12,50m² (x0,25) 3,13m² Površina stana iznosi 75,07m² + loggia 2.07m² + natkriveni balkon1,38m² + parkirno mjesto 3,13m² što ukupno čini sve 81,65m² CIJENA: 286.000,00 Eura Sve informacije o objektu - konstrukcija objekta, vrste zidnih i podnih obloga, vrsta vanjske i unutarnje stolarije, te ostala oprema kojom se opremao stan (klimatiz.sustav, radijatori, vrsta parketa, kupaonske opreme, itd...) pružaju se kupcu u vidu kataloga prilikom pregleda stana. enc A+ Gradnja: pravna osoba, nema plaćanja poreza na promet nekretnina. Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-843 Energetska klasa: A+

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 639449
Agency ref id: iro-843
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 (91) 988-9576
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: