

VILE BOROVJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi, Zagreb,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Marijana Maloča
 Όνομα: Marijana
 Επώνυμο: Maloča
 Όνομα: La Mar nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
 r/
 Χώρα: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Ταχυδρομικός 10000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Ulica Nikole Teslina 14/1
 Mobile: +385 91 313 1306
 Phone: +385 91 313 1306
 Σχετικά με εμάς: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za
 nekretnine
 adaptacije nekretnina
 arhitektonske usluge interijera i
 eksterijera
 legalizacija nekretnine
 procjena nekretnine od strane
 zakonski ovlaštenog
 procjenitelja
 izrada certifikata energetske
 učinkovitosti
 Dugogodišnje iskustvo na
 području rada sa nekretninama
 opravdano je zadovoljstvom,
 povjerenjem i preporukama
 mnogobrojnih klijenata.
 Nekretnina koja je ponuđena
 tržištu od naše agencije za
 nekretnine je sigurna, od
 tehničkih preduvjeta i svih
 potrebnih dozvola do utvrđenog
 vlasništva i moguće
 opterećenosti od strane banaka
 ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
 uredom u Zagrebu i Rijeci
 posebno specijalizirani za
 imovinsko-pravne odnose,
 konzultacije i pravno praćenje,
 predstavlja temelj svake
 uspješne realizacije pravnog
 posla.

Aktivno pratimo situaciju na
 tržištu, promatramo,
 analiziramo i vodimo evidencije
 o promjenama jer smatramo da
 donošenje pravilnih odluka u
 vezi raspolaganja nekretninom
 zahtjeva stručnost, razboritost i
 povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
 pružanje profesionalne usluge i

kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILE BOROVJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	53.70 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	192,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.09.2024

Orientation

Προσανατολισμός:	Βόρειος, Ανατολή, Δύση
------------------	------------------------

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Κλιματιστικό
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: - NOVOGRADNJA - VILE BOROVJE - kraj gradnje 12/2024 Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi urbane vile sa 4 ulaza, u svakom ulazu po 6 stanova, 2 stana po etaži, lokacija - Borovje. Popularan zagrebački kvart prepun novogradnji i mladih obitelji, sa izvrsnom infrastrukturom i sadržajima. Zgrada se sastoji od: -prizemlje sa vrtom -1.kat -2.kat Svaki stan se prodaje sa jednim parkirnim mjestom koji je u cijeni sa stanom. Od ukupno 24 stanova , rezervirano je 11 stanova. Ostali su slobodni na upit. Zgrada B: STAN S6, 2kat - hodnik 5,25m2 - db sa kuhinjom 24,75m2 - soba 12,52m2 - kupaonica 4,16m2 - nenatkrivena terasa 1 8,05m2 (x0,25) 2,01m2 - nenatkrivena terasa 2 4,04m2 (x0,25) 1,01m2 - nenatkriveni balkon 2,76m2 (x0,25) 0,69m2 - vrt 1,76 (x0,10) 0,18m2 - pm5 12,50m2 (x0,25) 3,13m2 Površina stana iznosi 50,57m2 + parkirno mjesto 3,13m2, što ukupno čini sve 53,70m2. CIJENA: 192.000,00 eura Sve informacije o objektu - konstrukcija objekta, vrste zidnih i podnih obloga, vrsta vanjske i unutarnje stolarije, te ostala oprema kojom se opremao stan (klimatiz.sustav, radijatori, vrsta parketa, kupaonske opreme, itd...) pružaju se kupcu u vidu kataloga prilikom pregleda stana. A+ certifikat Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-846 Energetska klasa: A+

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 639451
αναφοράς:
Agency ref id: iro-846
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 988-9576
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: