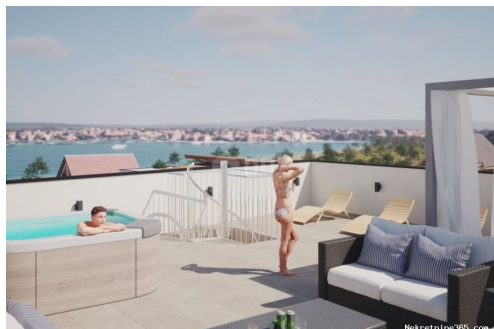


## ZADAR,SUKOŠAN - penthouse 30 metara od mora, Sukošan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR,SUKOŠAN - penthouse 30 metara od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	40 m <sup>2</sup>
Τιμή:	470,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sukošan
Περιοχή Πόλη:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SUKOŠAN - penthouse 30 metara od mora Prodajemo stan u Sukošanu, dvoetažni, na drugom katu. Stan od 120 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. U drugoj etaži ove nekretnine, smještena je krovna terasa sa jacuzzi-jima, sunčalištem i pogledom na

cijeli zadarski arhipelag. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na okućnici. Početak izgradnje kreće u 10 mjesecu ove godine a završetak i useljenje očekuje se u 6 mjesecu 2025. Objekt će biti građen po visokim standardom gradnje, sa materijalima visoke energetske učinkovitosti. Montirati će se velike klizne staklene stijene, vrhunska stolarija, low-e troslojno staklo sa aluminijskim roletama te rolo/plise komarnicima. Uz visoku kvalitetu gradnje ističe se i sama lokacija nekretnine, naime udaljena je od plaže svega 30 m. Naravno da su svi sadržaji i sami centar mjesta u neposrednoj blizini. Za sva dodatna pitanja stojimo na raspolaganju. Sukošan je gradić smješten u prostranom zaljevu Zlatna luka, Jadranskom magistralom 7 km jugoistočno od Zadra. Sukošan ima dječji vrtić, osnovnu školu s novoopremljenom sportskom dvoranom, ambulante opće i zubne prakse, te sve ostalo što ga čini mjestom ugodnim za život tijekom cijele godine, a mnogi su ga prepoznali i kao mjesto idealno za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33292

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 639652

αναφοράς:

Agency ref id: 33292

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 934 2513

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: