

VILE BOROVIJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi, Zagreb,Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Marijana Maloča
Όνομα: Marijana
Επώνυμο: Maloča
Όνομα: La Mar nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: [https://www.lamar-nekretnine.h
r/](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Ταχυδρομικός 10000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Σχετικά με
εμάς: La Mar agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama je licencirana
agencija upisana prema
Rješenju Ministarstva
gospodarstva, rada,
poduzetništva i obrta u Registar
posrednika pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
registarski broj: 19/20, sa
osiguranom djelatnosti kod
Euroherc osiguranja d.d., a čije
poslovanje je u potpunosti
prilagođeno odredbama Zakona
o posredovanju u prometu
nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za
nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i

kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VILE BOROVJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	53.70 m ²
Τιμή:	192,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.09.2024

Orientation

Προσανατολισμός:	Βόρειος, Ανατολή, Δύση
------------------	------------------------

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Κλιματιστικό
----------	--------------

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: - NOVOGRADNJA - VILE BOROVJE - kraj gradnje 12/2024 Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi urbane vile sa 4 ulaza, u svakom ulazu po 6 stanova, 2 stana po etaži, lokacija - Borovje. Popularan zagrebački kvart prepun novogradnji i mladih obitelji, sa izvrsnom infrastrukturom i sadržajima. Zgrada se sastoji od: -prizemlje sa vrtom -1.kat -2.kat Svaki stan se prodaje sa jednim parkirnim mjestom koji je u cijeni sa stanom. Od ukupno 24 stanova , rezervirano je 11 stanova. Ostali su slobodni na upit. Zgrada D: STAN S6, 2kat - hodnik 5,25m2 - db sa kuhinjom 24,75m2 - soba 12,52m2 - kupaonica 4,16m2 - nenatkrivena terasa 1 8,05m2 (x0,25) 2,01m2 - nenatkrivena terasa 2 4,04m2

(x0,25) 1,01m² - nenatkriveni balkon 2,76m² (x0,25) 0,69m² - vrt 1,76 (x0,10) 0,18m² - pm5 12,50m² (x0,25) 3,13m² Površina stana iznosi 50,57m² + parkirno mjesto 3,13m², što ukupno čini sve 53,70m². CIJENA: 192.000,00 eura Sve informacije o objektu - konstrukcija objekta, vrste zidnih i podnih obloga, vrsta vanjske i unutarnje stolarije, te ostala oprema kojom se opremao stan (klimatiz.sustav, radijatori, vrsta parketa, kupaonske opreme, itd...) pružaju se kupcu u vidu kataloga prilikom pregleda stana. A+ certifikat Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-852

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 640345
Agency ref id: iro-852
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 (91) 988-9576