

ČABRUNIĆI-ISTRA, KUĆA U IZGRADNJI S BAZENOM, 124 m2, P+1, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ČABRUNIĆI-ISTRA, KUĆA U IZGRADNJI S BAZENOM, 124 m2, P+1
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	124 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	614 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	337,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.09.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024.

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia

Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη: Čabrunići
Poštanski broj: 52342

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ČABRUNIĆI-ISTRA, KUĆA U IZGRADNJI S BAZENOM, 124 m², P+1!
Trenutno u fazi izgradnje, smještena je na parceli od 614 m². Uz nju se nalazi bazen od 28 m² sa sunčalištem. Sastoji se od prizemlja u kojem su predviđeni dnevni dio otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom površine 52 m² s izlazom na terasu, izba, hodnik, spremište, spavaća soba i kupaonica. Stepeništem je povezano s katom gdje se nalaze hodnik, dvije spavaće sobe i kupaonica. Predviđeno je podno grijanje putem toplinske pumpe i klimatizacija svih prostorija. Kuću je moguće kupiti po sistemu ključ u ruke po cijeni od 440000€. Čabrunići su malo istarsko selo smješteno u blizini Svetvinčenta, renesansnog gradića kojeg odlikuje bogata kulturna baština, raznovrsna gastronomska ponuda i brojni događaji tokom cijele godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0827

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 640429

αναφοράς:

Agency ref id:

IST-0827

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

0916192051

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: