

## Moderna novogradnja nedaleko Rovinja, Rovinj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Agencija Diamond Realestate   |
| Όνομα:              | Agencija  |
| Επώνυμο:            | Diamond Realestate  |
| Όνομα:              | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| City area:          | Poreč   |
| Ταχυδρομικός:       | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:             | +385 52 210 824   |
| Phone:              | +385 52 210 824   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Τίτλος:            | Moderna novogradnja nedaleko Rovinja |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                               |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 164 m <sup>2</sup>                   |
| Όροφος:            | 1                                    |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                                    |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                                    |
| Μπάνια:            | 2                                    |
| Τιμή:              | 765,000.00 €                         |
| Δημοσιεύτηκε:      | 19.09.2024                           |

#### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2025 |
|-----------|------|



## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Rovinj            |
| Περιοχή Πόλη:      | Rovinj            |
| Poštanski broj:    | 52210             |

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, okolica Ovaj prekrasan stan smješten je na izuzetno atraktivnoj lokaciji, samo nekoliko kilometara od slikovitog Rovinja i na samo nekoliko stotina metara udaljenosti od mora, pružajući savršenu ravnotežu između privatnosti i blizine obale. Stan se nalazi u modernoj zgradi vrhunske kvalitete, a s površinom od 128 m<sup>2</sup> nudi luksuzan i prostran životni prostor koji zadovoljava sve potrebe suvremenog stanovanja. Unutrašnjost stana obuhvaća tri elegantno uređene spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice, dodatni gostinjski WC, prostrani hodnik te praktičnu garderobu. Sve kupaonice i WC opremljeni su modernim električnim podnim grijanjem, koje osigurava ravnomjernu i ugodnu toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Prostrani dnevni boravak povezan je s moderno dizajniranom kuhinjom i blagovaonicom u konceptu otvorenog prostora, idealnom za obiteljska okupljanja i opuštanje. Velike staklene stijene s toplinskom izolacijom unose obilje prirodnog svjetla u prostor, stvarajući svijetlu i ugodnu atmosferu. Stan se ponosi natkrivenom terasom, savršenom za uživanje u toplim večerima, dok dodatno spremište omogućava urednu organizaciju vaših stvari. U cijenu stana uključeno je i natkriveno parkirno mjesto koje osigurava sigurnost i zaštitu vašeg vozila. Ono što će vas i vaše goste neprestano oduševljavati nalazi se na vrhu zgrade, a to je ekskluzivna luksuzna zona. Zona sadrži vrhunski moderni jacuzzi, WC, teretanu i sunčalište te ljetnu kuhinju, idealno za opuštanje i rekreaciju uz prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. Visoka kvaliteta gradnje i pažljivo odabrani detalji osiguravaju dugotrajnost i udobnost, stvarajući prostor koji zadovoljava najviše standarde luksuznog stanovanja. Ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku za luksuzni život, odmor ili turističko iznajmljivanje, zahvaljujući izvrsnoj prometnoj povezanosti i blizini svih potrebnih sadržaja. S luksuznim sadržajima i fantastičnom lokacijom, savršen je izbor za one koji traže vrhunski stil života u neposrednoj blizini Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1019-87

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: | 640570       |
| Agency ref id:               | 1019-87      |
| ΤΗΛΕΦΩΝΟ                     | +38552210824 |

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: