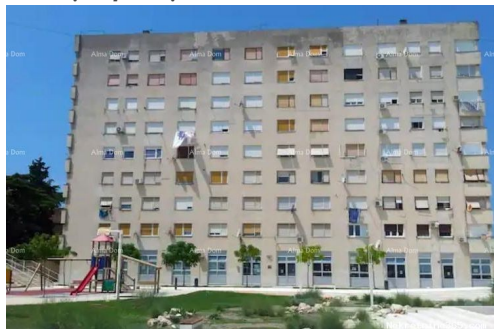


## Stan Pula, Veruda, stan od 60,57m2 preuređen u 2. apartmana., Pula,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac  
Ηλεκτρονικό almasa@therealestatecroatia.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Almasa  
Επώνυμο: Valjevac  
Όνομα Alma Dom nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Stan Pula, Veruda, stan od 60,57m2 preuređen u 2. apartmana.  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 60 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 6  
Αριθμός Ορόφων: 8  
Υπνοδωμάτια: 2  
Μπάνια: 2

Τιμή: 235,000.00 €  
Κελάρι: όχι  
Δημοσιεύτηκε: 20.09.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1970



## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: C

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo potpuno renoviran stan od 60,57 m<sup>2</sup> na Verudi, Pula, u zgradi s 8 katova. Smješten na 6. katu, zgrada je izgrađena oko 1970. godine i nalazi se na atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja – trgovine, tržnica, ljekarna, Dom zdravlja, restorani, kafići, teretana i plaža Lungo Mare. Stan je 2018. i 2019. godine pretvoren u 2 apartmana kategorizirana s 3 i 4 zvjezdice, uspješno iznajmljivana tijekom 5 godina. Svaki apartman ima zaseban klima uređaj za grijanje i hlađenje te električni bojler. Prodaje se potpuno namješten, spreman za nastavak turističkog iznajmljivanja, što ga čini idealnim za investitore. Stan uključuje i dio zajedničkih podrumskih prostorija, dok su besplatna javna parkirna mjesta dostupna u blizini. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Za dodatne informacije kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 643584  
Agency ref id: 18784