

PRIMOŠTEN - Ekskluzivna vila - Sinergija luksuza i privatnosti, Primošten, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PRIMOŠTEN - Ekskluzivna vila - Sinergija luksuza i privatnosti
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	744 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	6
Τιμή:	2,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.09.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Primošten
Περιοχή Πόλη:	Primošten
Roštanski broj:	22202

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRIMOŠTEN - Ekskluzivna vila - Sinergija luksuza i privatnosti!** Vrhunac luksuza i elegancije u jedinstvenoj vili smještenoj na mirnoj i povučenoj lokaciji u čarobnom Primoštenu. Impresivna vila s bruto površinom od 743,64 m² raspoređenom na tri savršeno dizajnirane etaže nudi život bez kompromisa – luksuz, privatnost i vrhunsku udobnost. Svaki kutak prostora pažljivo je osmišljen kako bi zadovoljio i najzahtjevnije ukuse, spajajući vrhunski dizajn i funkcionalnost u harmoniji kakva se rijetko viđa. U suterenu, površine 236,69 m², nalazi se prostrana garaža za pet automobila, pravi raj za ljubitelje luksuznih vozila. Prostor za druženje s kuhinjom i blagovaonicom namjenjen je okupljanju s prijateljima ili obitelji. Suteran nudi i spavaća sobu s kupaonicom, strojarnicu te spremišta za vrtni alat i otpad. Prizemna etaža, površine 288,37 m², oduševljava svojim prostranim dnevnim boravkom, moderno osmišljenim za opuštanje i uživanje. Otvoreni koncept spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Na prizemlju se nalaze i luksuzna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, kao i tri prostrane terase koje nude čaroban pogled na prirodu i okoliš. Privatna oaza nalazi se na prvom katu, s površinom od 218,58 m², gdje je smješten wellness prostor od 80 m², savršen za revitalizaciju. Također, etaža nudi tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom. Prostrane natkrivene i nenatkrivene terase pružaju očaravajući pogled na prirodne ljepote Primoštenu. Uz vanjski bazen, saunu, jacuzzi i vinski podrum, ova vila nudi sve što vam je potrebno za uživanje u vrhunskom luksuzu. Prostrane terase savršene su za sunčanje i opuštanje, dok je svaki detalj pri projektiranju vile pažljivo odabran kako bi zadovoljio najviše standarde kvalitete. Novim vlasnicima ostavljamo mogućnost personalizacije interijera prema vlastitim željama, kako bi stvorili dom koji odražava njihov jedinstveni stil. Smještena na idealnoj lokaciji, 1700 metara od kristalno čistog mora i prekrasnih plaža, vila nudi mir i privatnost, savršeni balans između prirode i luksuza, pružajući vam priliku da živite onako kako ste oduvijek sanjali. Za one koji traže vrhunsku nekretninu koja ne pristaje na kompromise, ovo je prilika koju ne smijete propustiti. Jeste li spremni za život u luksuzu koji nadmašuje sva očekivanja? Primošten Vas rado očekuje! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33402

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 644070

Agency ref id: 33402
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 575 9388
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: