

## Γραđevinsko zemljište - Donji Grad (Osijek), Osijek, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Pavo Đanić  |
| Όνομα:              | Pavo  |
| Επώνυμο:            | Đanić   |
| Όνομα               | Fidus   |
| Εταιρία:            |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Osječko-baranjska županija  |
| City:               | Osijek  |
| Ταχυδρομικός        | 31000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Hrvatske Republike 43   |
| Mobile:             | +385 98 682 521   |
| Phone:              | +385 91 9299 710  |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Fidus, obrt za posredovanje u<br>prometu nekretninama upisan je<br>u Registar posrednika u<br>prometu nekretninama pri<br>Hrvatskoj gospodarskoj komori,<br>a naši agenti imaju položen<br>stručni ispit te su upisani u<br>imenik agenata za posredovanje<br>u prometu nekretninama. |

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka

za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Građevinsko zemljište - Donji Grad (Osijek) |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                      |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ                                 |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 545 m <sup>2</sup>                          |
| Τιμή:              | 284,000.00 €                                |
| Δημοσιεύτηκε:      | 23.09.2024                                  |

## Τοποθεσία

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                    |
| Κράτος / Περιοχή / | Osječko-baranjska županija |
| Επαρχία:           |                            |
| Πόλη:              | Osijek                     |
| Περιοχή Πόλη:      | Donji grad                 |
| Poštanski broj:    | 31000                      |



## Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište površine 545 m<sup>2</sup> isključivo za izgradnju stambeno-poslovne zgrade za koju je izrađeno i plaćeno idejno rješenje, a koje je moguće mijenjati prema vlastitim idejama. Idejnim rješenjem predviđena je izgradnja 4 stana, 5 poslovnih prostora te 14 parkirnih mjesta u dvorištu. Na zemljištu je plaćeno i provedeno "arheološko" istraživanje u svrhu nesmetane izgradnje. Lokacijski zemljište se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih sadržaja (tržnica, škola, vrtić, javni prijevoz, banka, trgovački centar, itd). U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1768

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

|                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| Εσωτερικός αριθμός<br>αναφοράς: | 645022 |
|---------------------------------|--------|

Agency ref id: iro-1768  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (98) 682-521  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: